ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΕΠΙ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000)

Εμβαδόν ΓΗΠΕΔΟΥ GA2-GB2 (A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13, A14,A15,A16, A17,A18,A19,A1) = 13.058,63 μ²

Εμβαδόν Υφιστάμενων Κτιρίων

1) Εμβαδόν υφιστάμενου ισόγειου εξωκκλησίου = **37 μ²**

2) Εμβαδόν κάλυψης υφιστάμενης προ του 1955 διώροφης οικοδομής "Κοκκεβέικο" = 228 μ²
Εμβαδόν ισογείου = **228 μ²** (ημιυπαίθριοι χώροι 57μ²) , Εμβαδόν ορόφου = **84 μ²**

3) Εμβαδόν κάλυψης υφιστάμενης προ του 1955 διώροφης αγροικίας (παράσπιτο) = 185,32 μ²
Εμβαδόν ισογείου = **185,32 μ²** , Εμβαδόν ορόφου = **74,58 μ²**

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Αντζελέτος Σπυρίδων Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός Α.Μ. 94892, έχοντας υπόψη τις κείμενες στην περιοχή πολεοδομικές διατάξεις δηλώνω υπεύθυνα ότι το εμφανόμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα γήπεδο με κωδικο GA2-GB2 ευρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού και δεν είναι άρτι ο και οικοδομήσιμο.

Ο δηλών

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :

1) Η αποτύπωση έγινε με χρήση γεωδαιτικού σταθμού και το εμβαδό προέκυψε αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου μέσω του τύπου του Gauss
2) Η εξάρτηση έγινε από τριγωνομετρικά της ΓΥΣ με χρήση δεκτών GPS.
3) Τα όρια υλοποιημένα και ιδεατά υποδείχθησαν υπό της ΚΟΣΤΑΤΕΡΑ ΑΤΟΕΕ νομίμως εκπροσωπουμένης και κατά δήλωση του εκπροσώπου της είναι ορθά Οι δηλούντες

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 457 ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΑΑΠ ΤΗΣ 17 Δεκεμβρίου 2013

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 67490/13

Αρ.θεωρ. 115/13

"Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιριακών συγκροτημάτων "Κοκκεβέικο", που βρίσκονται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού περιοχή "Τσακαλόρεμα" Δήμου Τριφυλίας Δ/ποιμένης Σπάρτης Γαρραπάνων (Ν.Μεσσηνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης." 05 Δεκεμβρίου 2013

Ο Δ/ντής

Γεώργιος Φάρμακας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
- ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: **ΤΣΑΚΑΛΟΡΕΜΑ - Δ. Τριφυλίας - Επαρχίας Πυλίας Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιριακού συγκροτήματος σε εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού περιοχή Δ. Τριφυλίας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού, φερόμενου ως ιδιοκτησία της ΚΟΣΤΑΤΕΡΑ Α.Τ.Ο.Ε.Ε.

Διατηρητέο κτίριο

1. ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΣΜΑ
2. ΠΑΡΑΣΠΙΤΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ